

ПРИМЉЕНО: 12.10.2016 1			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вредности
12.0.0	1201-701/140-16		

**ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ
СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
КРАЉЕВО**

Установа културе
од националног значаја
Краљево, Цара Лазара бр. 24
Број: 1391/3
Датум: 11.10.2016. год.

гк/ља

Завод за заштиту споменика културе Краљево, Краљево, ул. Цара Лазара бр.24, на основу члана 99.став 2. тачка 1. и става 3, члана 101. и 104. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, бр.71/94, 52/2011-др.закон, 99/2011-др.закон) и члана 131. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр.33/97 и 31/01 и „Службени гласник РС“, бр.30/10), поступајући по захтеву ЈП „Електропривреда Србије“, Ул. Царице Милице 2, Београд, бр. 1201-701/159-16 од 13.09.2016. године, за израду Урбанистичког пројекта за доградњу и реконструкцију машинске зграде МХЕ *Под градом* у Ужицу, за примљеног у овом Заводу под бројем 1391/1 од 14.09.2016.године, доноси:

РЕШЕЊЕ

I – Подносиоцу захтева издају се мере техничке заштите за израду Урбанистичког пројекта за доградњу и реконструкцију машинске зграде МХЕ *Под градом* у Ужицу, на реци Ћетињи, на катастарској парцели бр: 7738 КО Ужице, и могу се извршити под следећим условима:

1. Извршити архитектонско снимање постојећег стања целог објекта у погодной размери (основе, изгледи, пресеци, детаљи...).
2. Нови агрегат пројектовати у празној просторији у постојећој машинској згради, која је, у односу на првобитну зграду хидроцентралне, накнадно дозидана. Ову интервенцију треба искористити да се тај део доградње, пре свега обликовно, уклопи са аутентичним објектом.
3. Пројектовати део објекта у коме ће бити смештен нови агрегат да мора бити значајно ремоделован и надграђен тако да са главним делом објекта чини јединствену целину у погледу висине и облика кровних равни.
4. Приликом реконструкције дозвољено је у унутрашњости објекта употребити савремене материјале, као што су армирани бетон, челик, гипс, гипс-картон и слично.
5. Калкански зид довршити облагањем каменом, како је раније и урађено, док зид ка реци треба задржати у постојећој материјализацији и колориту. Пројектовати мансардно преломљени кров са главног објекта и продужити преко доградње, са могућношћу постављања кровних прозора, као на главном објекту.

II – Инвеститор је дужан да сачини пројектну документацију у свему према издатим условима и на исту прибави сагласност овог Завода. Један примерак пројектне документације задржава овај Завод.

III – Ово решење не ослобађа подносиоца захтева обавезе прибављања и других услова, дозвола и сагласности предвиђених прописима о планирању и уређењу простора и насеља, изградњи објекта и осталих важећих законских прописа.

IV - Ово решење важи две године од дана издавања.

V – Жалба на решење не задржава извршење овог решења.

Образложење

Овом Заводу обратило се захтевом ЈП „Електропривреда Србије“, ради утврђивање услова за предузимање мера техничке заштите за израду Урбанистичког пројекта за доградњу и реконструкцију машинске зграде МХЕ *Под градом* у Ужицу, на реци Ћетињи, на катастарској парцели бр: 7738 КО Ужице.

Непосредним увидом терена, као и у документацију Завода од стране стручног сарадника овог Завода и Извештаја број 1391/2 од 05.10.2016. године, утврђено је да је *Стара хидроцентрала* у Ужицу непокретно културно добро (Решење о утврђивању споменичких својстава хидроцентрале на реци Ћетињи број 231/74 од 28. Новембра 1974. године, донето од стране Завода за заштиту споменика културе Краљево), односно категорисано за непокретно културно добро од великог значаја *Стара хидроцентрала* у Ужицу (Службени гласник СРС, бр. 14/79).

На основу чл. 99. став 2. тачка 2. Закона о културним добрима прописано је да се мере техничке заштите и други радови којима се могу проузроковати промене облика или изгледа непокретног културног добра или повредити његова својства, могу предузимати ако се прибави сагласност на пројекат и документацију за извођење ових радова у складу са Законом о културним добрима.

На основу чл. 99. став 2. тачка 3. Закона о културним добрима прописано је да се мере техничке заштите и други радови којима се могу проузроковати промене облика или изгледа непокретног културног добра или повредити његова својства, могу предузимати ако се прибаве потребни услови и одобрења на основу прописа о планирању и уређењу простора и изградњи објеката.

Из наведених разлога одлучено је као у диспозитиву овог решења.

На основу члана 104. став 3. Закона о културним добрима, жалба не одлаже извршење решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења дозвољена је жалба Републичком Заводу за заштиту споменика културе у Београду у року од 15 дана од дана достављања решења. Жалба се подноси преко доносиоца овог решења, а на основу члана 16. Закона о културним добрима и ослобођена је плаћања републичке административне таксе..

Доставити

- 0 Подносиоцу захтева
- Републичком Заводу за заштиту споменика културе у Београду
- Архиви завода

В.Д.ДИРЕКТОРА ЗАВОДА


Иван Милуновић

